

# Zarządzanie i obrót nieruchomościami

STUDIA I STOPNIA - SPECJALNOŚĆ

**Forma:** Niestacjonarne • Stacjonarne

**Sposób realizacji:** Hybrydowe

**Cechy:** Studia I stopnia licencjackie • Od października • Polski • 6 semestrów

**Miasto:** Szczecin



## Czego się nauczysz?

- Poznasz zasady efektywnego zarządzania nieruchomościami komercyjnymi i mieszkaniowymi.
- Zdobędziesz wiedzę na temat prawa nieruchomościowego oraz zasad obrotu nieruchomościami.
- Nauczysz się analizy rynku nieruchomości i przygotowywania wycen nieruchomości.
- Opanujesz techniki negocjacji w transakcjach nieruchomościowych oraz budowanie relacji z klientami.
- Zdobędziesz umiejętności planowania i realizacji inwestycji na rynku nieruchomości.
- Poznasz narzędzia i systemy IT wspierające zarządzanie nieruchomościami.

## Praca dla Ciebie

- Zostaniesz zarządcą nieruchomości odpowiedzialnym za administrowanie budynkami mieszkalnymi i komercyjnymi.
- Jako agent nieruchomości będziesz specjalistą ds. sprzedaży i wynajmu nieruchomości.
- Jako specjalista ds. wyceny nieruchomości będziesz ekspertem w określaniu wartości nieruchomości.
- Możesz być koordynatorem inwestycji, organizując i nadzorując projekty budowlane.
- Jako analityk rynku nieruchomości badasz rynek i prognozujesz trendy.
- Pracujesz jako konsultant ds. nieruchomości, doradzając w zakresie transakcji i inwestycji.

## Program studiów

### Praktyczne studia

Uczymy tak, aby jak najlepiej przygotować Cię do rzeczywistych wyzwań, z jakimi spotkasz się w pracy zawodowej.

- Projekty grupowe – realne problemy biznesowe.
- Symulacje – decyzje w warunkach rynkowych.
- Staże i praktyki – doświadczenie w firmach.
- Wykłady z praktykami – eksperci z rynku.
- Nowoczesne narzędzia – aktualne technologie.
- Case studies – analiza realnych przypadków.



## **Wybrane zajęcia kierunkowe:**

- Administracja publiczna
- Podstawy przedsiębiorczości
- Nauka o organizacji
- Psychologia w zarządzaniu
- Zarządzanie projektami
- Elementy socjologii
- Statystyka i elementy badań operacyjnych
- Makrofinanse
- Negocjacje i mediacje
- Metody efektywnego uczenia się
- Zmiana i innowacje w organizacji
- Zarządzanie zasobami ludzkimi
- Mikrofinanse
- Zarządzanie jakością
- Elementy zarządzania strategicznego
- Zarządzanie finansami
- Zarządzanie innowacjami i technologiami
- Zarządzanie ryzykiem

## **Wybrane zajęcia specjalnościowe:**

- Obrót nieruchomościami,
- Podstawy wyceny nieruchomości,
- Gospodarka nieruchomościami.
- Analiza rynku nieruchomości

## **Nauka języka obcego**

### **Na studiach stacjonarnych:**

- 240 godzin nauki jednego języka obcego (60 godzin w semestrze, od 2 do 5 semestru).



## Na studiach niestacjonarnych:

- 64 godziny nauki jednego języka obcego w 2 i 3 semestrze.

Możesz wybrać: j. angielski, j. niemiecki.

## Praktyki i staże

Praktyki studenckie to ważny element studiów. Studenci studiów licencjackich oraz jednolitych studiów magisterskich realizują 960 godzin praktyk (24 tygodnie), zdobywając doświadczenie zawodowe. Jeśli pracujesz w zawodzie zgodnym z kierunkiem studiów, możesz zaliczyć praktyki na podstawie zatrudnienia. W trakcie studiów masz też szansę na płatny staż. Programy stażowe przygotowują pracodawcy, z którymi współpracujemy, dostosowując wymagania do stanowisk, co ułatwia pierwsze kroki zawodowe.

## Sposób zaliczenia studiów

Tworzysz w zespole projekt dyplomowy, który rozwiązuje praktyczny lub teoretyczny problem związany z Twoim kierunkiem. Badając literaturę i przeprowadzając własne analizy, pracujesz nad autorską propozycją rozwiązania problemu. Wszystko, czego nauczysz się podczas studiów, pozwala Ci na stworzenie profesjonalnej pracy opartej na realnych danych i działaniach. by uzyskać tytuł licencjata, taki projekt musisz obronić przed komisją. To Ty wyznaczasz kierunek swojego projektu!

### Zasady rekrutacji

Aby zostać studentem studiów I stopnia (licencjackich lub inżynierskich) na Uniwersytecie WSB Merito, należy:

- ukończyć szkołę średnią,
- zdać maturę i uzyskać świadectwo dojrzałości,
- złożyć komplet wymaganych dokumentów,
- spełnić wymogi wynikające z zasad rekrutacji.

[Dowiedz się więcej](#)

### Stypendia i zniżki

- Na studiach I stopnia i jednolitych magisterskich możesz skorzystać z programu Very Important Student (VIS) i studiować w pierwszym semestrze nawet za darmo.
- Możesz otrzymać te same stypendia, co studenci uczelni publicznych, w tym naukowe, sportowe, socjalne i zapomogi.
- Elastyczny system opłat pozwala Ci wybrać, w ilu ratach chcesz opłacać czesne.

[Dowiedz się więcej](#)

## Ceny

W oparciu o art. 80 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce uczelnia raz w roku akademickim zwiększa wysokość czesnego określonego w § 3 ust. 1 Umowy o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, łącznie nie więcej niż o 30 % do czasu ukończenia studiów określonych w Umowie.