

# Gospodarowanie nieruchomościami

STUDIA I STOPNIA - SPECJALNOŚĆ

**Forma:** Niestacjonarne • Stacjonarne

**Sposób realizacji:** Hi Flex • Hybrydowe

**Cechy:** Studia I stopnia licencjackie • Od października • Polski

**Miasto:** Poznań



## Czego się nauczysz

- Poznasz różne **rodzaje działalności na rynku nieruchomości**, co pozwoli Ci lepiej rozumieć specyfikę branży.
- Nauczysz się **zarządzać nieruchomościami oraz prowadzić ich ewidencję**, co jest kluczowe w pracy administratora.
- Poznasz **zasady prawidłowego obrotu nieruchomościami**, co przygotuje Cię do pracy w dynamicznym środowisku.
- Zdobędziesz **wiedzę z zakresu wyceny nieruchomości**, co pomoże w precyzyjnym ustalaniu ich wartości.
- Dowiesz się, **jak rozwiązywać kwestie sporne i planować inwestycje w nieruchomości**, zwiększając efektywność działań.
- Poznasz **prawne aspekty gospodarowania nieruchomościami**.

## Praca dla Ciebie

- Jako **agent nieruchomości** będziesz odpowiadać za sprzedaż, wynajem i obsługę klientów na rynku nieruchomości.
- Na stanowisku **doradcy rynku nieruchomości**, wesprzesz klientów w podejmowaniu świadomych decyzji inwestycyjnych.
- Pracując jako **specjalista ds. inwestycji** na rynku nieruchomości, będziesz analizować i planować projekty inwestycyjne.
- W roli **pośrednika obrotu nieruchomościami** zajmiesz się negocjacjami i przygotowaniem transakcji.

## Program

### Praktyczne studia

Uczymy tak, aby jak najlepiej przygotować Cię do rzeczywistych wyzwań, z jakimi spotkasz się w pracy zawodowej.

- Projekty grupowe – realne problemy biznesowe.
- Symulacje – decyzje w warunkach rynkowych.
- Staże i praktyki – doświadczenie w firmach.
- Wykłady z praktykami – eksperci z rynku.
- Nowoczesne narzędzia – aktualne technologie.



- Case studies - analiza realnych przypadków.

## **Wybrane zajęcia kierunkowe**

- Ekonomia
- Zastosowanie matematyki w zarządzaniu
- Technologia informacyjna
- Rynek finansowy
- Psychospołeczne problemy organizacji
- Zarządzanie logistyką
- Marketing
- Matematyka w zarządzaniu
- Wyzwania rynku pracy
- Negocjacje w biznesie
- Przygotowanie do rynku pracy
- Zarządzanie kapitałem ludzkim
- Badania marketingowe
- Podstawy prawa
- Statystyka opisowa
- Zarządzanie projektami
- Rachunkowość finansowa
- Zarządzanie jakością
- Finanse przedsiębiorstwa
- Ocena wyników działalności gospodarczej
- Przedsiębiorczość

## **Wybrane zajęcia specjalnościowe**

- Podstawy prawa w gospodarowaniu nieruchomościami
- Ekonomia nieruchomości
- Finansowanie inwestycji i nieruchomości



- Zarządzanie nieruchomościami
- Obrót nieruchomościami
- Metody i techniki wyceny nieruchomości

## Nauka języka obcego

Na studiach stacjonarnych:

- 240 godzin nauki jednego języka obcego (60 godzin w semestrze, od 2 do 5 semestru).

Na studiach niestacjonarnych:

- 64 godziny nauki jednego języka obcego w 2 i 3 semestrze.

Możesz wybrać: j. angielski, j. niemiecki, j. hiszpański.

## Sposób zaliczenia studiów

Tworzysz w zespole **projekt dyplomowy**, który rozwiązuje **praktyczny lub teoretyczny problem** związany z Twoim kierunkiem. Badając literaturę i przeprowadzając własne analizy, pracujesz nad autorską propozycją rozwiązania problemu. Wszystko, czego nauczysz się podczas studiów, pozwala Ci na stworzenie **profesjonalnej pracy opartej na realnych danych i działaniach**. By uzyskać tytuł inżyniera, taki projekt musisz **obronić przed komisją**. To Ty **wyznaczasz kierunek swojego projektu!**

## Praktyki i staże

Praktyki studenckie to ważny element studiów. Studenci studiów licencjackich oraz jednolitych studiów magisterskich realizują **960 godzin praktyk** (24 tygodnie), zdobywając doświadczenie zawodowe. Jeśli pracujesz w zawodzie zgodnym z kierunkiem studiów, możesz zaliczyć praktyki na podstawie zatrudnienia. W trakcie studiów masz też szansę na płatny staż. Programy stażowe przygotowują pracodawcy, z którymi współpracujemy, dostosowując wymagania do stanowisk, co ułatwia pierwsze kroki zawodowe.

### Zasady rekrutacji

Studentem studiów I stopnia (licencjackich lub inżynierskich) na Uniwersytecie WSB Merito możesz zostać po ukończeniu szkoły średniej, zdaniu matury i odebraniu świadectwa dojrzałości. O przyjęciu na studia decyduje kolejność zgłoszeń oraz złożenie kompletu dokumentów i spełnienie wymogów

### Stypendia i zniżki

- Na studiach I stopnia i jednolitych magisterskich możesz skorzystać z Programu Very Important Student (VIS) i studiować pierwszy semestr nawet za darmo.
- Możesz otrzymać te same stypendia, co studenci uczelni publicznych, w tym naukowe,



wynikających z zasad rekrutacji.

[Dowiedz się więcej](#)

sportowe, socjalne i zapomogi.

- Dodatkowo, elastyczny system opłat pozwala Ci wybrać, w ilu ratach chcesz opłacać czesne.
- [Dowiedz się więcej](#)

## Ceny

W oparciu o art. 80 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce uczelnia raz w roku akademickim zwiększa wysokość czesnego określonego w § 3 ust. 1 Umowy o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, łącznie nie więcej niż o 30 % do czasu ukończenia studiów określonych w Umowie.