

Gospodarowanie nieruchomościami

STUDIA I STOPNIA - SPECJALNOŚĆ

Forma: Niestacjonarne • Stacjonarne

Sposób realizacji: Hybrydowe • Tradycyjne

Cechy: Studia I stopnia licencjackie • Od października • Polski • 6 semestrów

Miasto: Gdynia



Czego się nauczysz?

- **Poznasz branżę deweloperską**, ucząc się analizować rynek nieruchomości oraz przygotowywać oferty dostosowane do potrzeb różnych grup klientów.
- **Dowiesz się, jak stosować prawne aspekty obrotu nieruchomościami**, zapewniając zgodność działań z przepisami i minimalizując ryzyko prawne.
- **Zdobędziesz wiedzę z zakresu marketingu nieruchomości**, dzięki czemu będziesz w stanie skutecznie promować i sprzedawać nieruchomości różnego typu.
- **Nauczysz się obsługi finansowej nieruchomości**, w tym zarządzania najemcami oraz planowania budżetów związanych z eksploatacją budynków.
- **Opanujesz umiejętność wyceny nieruchomości**, co pozwoli Ci działać jako doradca majątkowy lub specjalista ds. inwestycji.
- **Weźmiesz udział w zajęciach praktycznych**, zdobywając kompetencje niezbędne do pracy jako zarządca nieruchomości lub specjalista ds. sprzedaży.

Praca dla Ciebie

- **Pracuj jako specjalista ds. obrotu nieruchomościami.** Pomagaj klientom w zakupie, sprzedaży lub wynajmie nieruchomości, zapewniając profesjonalne doradztwo.
- **Zostań specjalistą ds. sprzedaży nieruchomości.** Buduj oferty, prowadź negocjacje i realizuj transakcje, zwiększając wyniki sprzedaży.
- **Rozwijaj się jako doradca ds. nieruchomości.** Analizuj rynek, opracowuj strategie inwestycyjne i wspieraj klientów w podejmowaniu decyzji majątkowych.
- **Pracuj jako zarządca nieruchomości.** Nadzoruj wynajem, utrzymanie i modernizację budynków, dbając o ich wartość i satysfakcję najemców.
- **Zostań pracownikiem firmy deweloperskiej.** Koordynuj projekty budowlane, współpracuj z zespołami i wspieraj procesy komercjalizacji obiektów.
- **Specjalizuj się jako pracownik instytucji państwowej.** Obsługuj sprawy nieruchomości w urzędach miast, gmin czy starostwach, zapewniając zgodność z przepisami.

Program studiów

Praktyczne studia

Uczymy tak, aby jak najlepiej przygotować Cię do rzeczywistych wyzwań, z jakimi spotkasz się w pracy zawodowej.

- **Projekty grupowe** – realne problemy biznesowe.
- **Symulacje** – decyzje w warunkach rynkowych.



- **Staże i praktyki** – doświadczenie w firmach.
- **Wykłady z praktykami** – eksperci z rynku.
- **Nowoczesne narzędzia** – aktualne technologie.
- **Case studies** – analiza realnych przypadków.

Wybrane zajęcia kierunkowe

- Biznesplan
- Zarządzanie wizerunkiem
- Praca w zespole rozproszonym
- Psychologia
- Cyberbezpieczeństwo
- Marketing
- Etykieta w biznesie
- Metody pisanie prac projektowych

Wybrane zajęcia specjalnościowe

- Zarządzanie nieruchomościami
- Prawne aspekty obrotu nieruchomościami
- Podstawy wiedzy technicznej
- Wycena nieruchomości
- Marketing nieruchomości

Nauka języka obcego

Na studiach stacjonarnych:

- 240 godzin nauki jednego języka obcego (60 godzin w semestrze, od 2 do 5 semestru).

Na studiach niestacjonarnych:

- 64 godziny nauki jednego języka obcego w 2 i 3 semestrze.

Możesz wybrać: j. angielski, j. niemiecki, j. hiszpański, j. rosyjski.



Praktyki i staże

Praktyki studenckie to ważny element studiów. Studenci studiów licencjackich oraz jednolitych studiów magisterskich realizują **960 godzin praktyk** (24 tygodnie), zdobywając doświadczenie zawodowe. Jeśli pracujesz w zawodzie zgodnym z kierunkiem studiów, możesz zaliczyć praktyki na podstawie zatrudnienia. W trakcie studiów masz też szansę na płatny staż. Programy stażowe przygotowują pracodawcy, z którymi współpracujemy, dostosowując wymagania do stanowisk, co ułatwia pierwsze kroki zawodowe.

Sposób zaliczenia studiów

Tworzysz w zespole projekt dyplomowy, który rozwiązuje praktyczny lub teoretyczny problem związany z Twoim kierunkiem. Badając literaturę i przeprowadzając własne analizy, pracujesz nad autorską propozycją rozwiązania problemu. Wszystko, czego nauczysz się podczas studiów, pozwala Ci na stworzenie profesjonalnej pracy opartej na realnych danych i działaniach. by uzyskać tytuł licencjata, taki projekt musisz obronić przed komisją. To Ty wyznaczasz kierunek swojego projektu!



Zasady rekrutacji

Aby zostać studentem **studiów I stopnia (licencjackich lub inżynierskich)** na Uniwersytecie WSB Merito, należy:

- ukończyć szkołę średnią,
- zdać maturę i uzyskać świadectwo dojrzałości,
- złożyć komplet wymaganych dokumentów,
- spełnić wymogi wynikające z zasad rekrutacji,
- o przyjęciu decyduje kolejność zgłoszeń oraz kompletność dokumentów.

[Dowiedz się więcej](#)

Stypendia i zniżki

- Na studiach I stopnia (licencjackich lub inżynierskich) i jednolitych magisterskich **możesz skorzystać z Programu Very Important Student (VIS)** i studiować pierwszy semestr nawet za darmo.
- Możesz otrzymać **te same stypendia, co studenci uczelni publicznych**, w tym naukowe, sportowe, socjalne i zapomogi.
- **Elastyczny system opłat pozwala Ci wybrać**, w ilu ratach chcesz opłacać czesne.

[Dowiedz się więcej](#)