

# Zarządzanie nieruchomościami i pośrednictwo

STUDIA I STOPNIA - SPECJALNOŚĆ

**Forma:** Niestacjonarne • Stacjonarne

**Sposób realizacji:** Hybrydowe • Tradycyjne

**Cechy:** Studia I stopnia licencjackie • Od października • Polski • Gwarancja uruchomienia kierunku • 6 semestrów

**Miasto:** Gdynia



## Czego się nauczysz?

- Poznasz **prawo nieruchomości** i zasady funkcjonowania rynku, obejmujące obrót, własność, najem i dzierżawę (**system prawny, rynek nieruchomości**)
- Nauczysz się **zarządzania nieruchomościami mieszkaniowymi**, analizowania rynku oraz planowania opłacalnych inwestycji (**wynajem, wycena nieruchomości**)
- Zdobędziesz kompetencje w obszarze **nieruchomości komercyjnych**, w tym zarządzania biurami, lokalami usługowymi i obiektami handlowymi (**rynek komercyjny, zarządzanie obiektami**)
- Rozwiniesz umiejętności związane ze **sprzedażą nieruchomości**, negocjacjami i przygotowaniem skutecznych ofert (**marketing nieruchomości, negocjacje**)
- Odkryjesz możliwości, jakie dają **nowe technologie w nieruchomościach**, wspierające digitalizację i nowoczesne zarządzanie (**proptech, innowacje**)
- Opanujesz podstawy **pośrednictwa nieruchomości**, prezentacji ofert oraz profesjonalnej obsługi klienta (**pośrednik nieruchomości, obsługa klienta**)

## Praca dla Ciebie

- Pracuj jako **pośrednik nieruchomości** lub **agent nieruchomości**, wspierając klientów w zakupie, sprzedaży i wynajmie
- Zdobywaj doświadczenie jako **zarządca nieruchomości**, odpowiadając za bieżącą obsługę i administrację obiektów
- Rozwijaj się jako **specjalista ds. wynajmu nieruchomości (property manager)**, koordynując najem i relacje z najemcami
- Buduj karierę jako **doradca ds. inwestycji w nieruchomości**, analizując rynek i opłacalność projektów
- Pracuj w roli **specjalisty ds. sprzedaży nieruchomości deweloperskich**, przygotowując oferty i prowadząc negocjacje
- Zdobywaj kompetencje jako **koordynator w firmie zarządzającej nieruchomościami**, wspierając procesy operacyjne i obsługę klientów

## Program studiów

### Praktyczne studia

Uczymy tak, aby jak najlepiej przygotować Cię do rzeczywistych wyzwań, z jakimi spotkasz się w pracy zawodowej.



- **Projekty grupowe** – realne problemy biznesowe.
- **Symulacje** – decyzje w warunkach rynkowych.
- **Staże i praktyki** – doświadczenie w firmach.
- **Wykłady z praktykami** – eksperci z rynku.
- **Nowoczesne narzędzia** – aktualne technologie.
- **Case studies** – analiza realnych przypadków.

## Wybrane zajęcia kierunkowe

- Ekonomia
- Warsztaty komunikacji i prezentacji
- Podstawy finansów
- Podstawy zarządzania
- Podstawy prawa
- Biznesplan
- Zarządzanie wizerunkiem
- Praca w zespole rozproszonym
- Psychologia
- Cyberbezpieczeństwo
- Marketing
- Etykieta w biznesie
- Metody pisania prac projektowych
- Zarządzanie przedsiębiorstwem
- Podstawy metod ilościowych
- Podstawy rachunkowości
- Negocjacje
- Systemy informatyczne w zarządzaniu
- Rozwój kompetencji społecznych
- Finanse przedsiębiorstw
- Język obcy
- Zarządzanie zasobami ludzkimi



- Księgowość małego podmiotu gospodarczego
- Porażka jako nieodłączny element biznesu

## Wybrane zajęcia specjalnościowe

- Prawne regulacje rynku nieruchomości
- Zarządzanie nieruchomościami mieszkaniowymi
- Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi
- Sprzedaż nieruchomości i fotografia marketingowa
- Innowacje w nieruchomościach
- Pośrednictwo nieruchomości w praktyce

## Nauka języka obcego

Na studiach stacjonarnych:

- 180 godzin nauki języka obcego, 60 godzin nauki w e-learningu oraz 24 godziny w ramach General elective.

Na studiach niestacjonarnych:

- 80 godzin nauki języka obcego, 100 godzin nauki w e-learningu oraz 16 godziny w ramach General elective.

### Zasady rekrutacji

Aby zostać **studentem studiów II stopnia** na Uniwersytecie WSB Merito, należy:

- **ukończyć studia** I stopnia (licencjackie, inżynierskie) lub jednolite studia magisterskie,
- złożyć komplet wymaganych dokumentów,
- spełnić warunki określone w zasadach rekrutacji,
- o przyjęciu decyduje kolejność zgłoszeń oraz kompletność dokumentów.

[Dowiedz się więcej](#)

### Stypendia i zniżki

- Możesz otrzymać **te same stypendia, co studenci uczelni publicznych**, w tym naukowe, sportowe, socjalne i zapomogi.
- Dodatkowo, **elastyczny system opłat pozwala Ci wybrać**, w ilu ratach chcesz opłacać czesne.

[Dowiedz się więcej](#)



## Ceny

W oparciu o art. 80 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce uczelnia raz w roku akademickim zwiększa wysokość czesnego określonego w § 3 ust. 1 Umowy o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, łącznie nie więcej niż o 30 % do czasu ukończenia studiów określonych w Umowie.