

# Zarządzanie nieruchomościami i pośrednictwo

STUDIA I STOPNIA - SPECJALNOŚĆ

**Forma:** Niestacjonarne • Stacjonarne

**Sposób realizacji:** Hybrydowe • Tradycyjne

**Cechy:** Studia I stopnia licencjackie • Od października • Polski • Nowość • 6 semestrów

**Miasto:** Gdańsk



## Czego się nauczysz?

- Poznasz **prawo nieruchomości i zasady funkcjonowania rynku**, obejmujące obrót, własność, najem i dzierżawę (system prawny, rynek nieruchomości)
- Nauczysz się **zarządzania nieruchomościami mieszkaniowymi**, analizowania rynku oraz planowania opłacalnych inwestycji (wynajem, wycena nieruchomości)
- Zdobędziesz kompetencje w **obszarze nieruchomości komercyjnych**, w tym zarządzania biurami, lokalami usługowymi i obiektami handlowymi (**rynek komercyjny, zarządzanie obiektami**)
- Rozwiniesz umiejętności związane ze **sprzedażą nieruchomości, negocjacjami i przygotowaniem skutecznych ofert (marketing nieruchomości, negocjacje)**
- Odkryjesz możliwości, jakie dają **nowe technologie** w nieruchomościach, wspierające digitalizację i nowoczesne zarządzanie (**proptech, innowacje**)
- Opanujesz podstawy **pośrednictwa nieruchomości, prezentacji ofert** oraz profesjonalnej obsługi klienta (**pośrednik nieruchomości, obsługa klienta**)

## Praca dla Ciebie

- Pracuj jako **pośrednik nieruchomości lub agent nieruchomości**, wspierając klientów w zakupie, sprzedaży i wynajmie
- Zdobywaj doświadczenie jako **zarządca nieruchomości**, odpowiadając za bieżącą obsługę i administrację obiektów
- Rozwijaj się jako **specjalista ds. wynajmu nieruchomości (property manager)**, koordynując najem i relacje z najemcami
- Buduj karierę jako **doradca ds. inwestycji w nieruchomości**, analizując rynek i opłacalność projektów
- Pracuj w roli **specjalisty ds. sprzedaży nieruchomości deweloperskich**, przygotowując oferty i prowadząc negocjacje
- Zdobywaj kompetencje jako **koordynator w firmie zarządzającej nieruchomościami**, wspierając procesy operacyjne i obsługę klientów

## Program studiów

### Praktyczne studia

Uczymy tak, aby jak najlepiej przygotować Cię do rzeczywistych wyzwań, z jakimi spotkasz się w pracy zawodowej.



- **Projekty grupowe** – realne problemy biznesowe.
- **Symulacje** – decyzje w warunkach rynkowych.
- **Staże i praktyki** – doświadczenie w firmach.
- **Wykłady z praktykami** – eksperci z rynku.
- **Nowoczesne narzędzia** – aktualne technologie.
- **Case studies** – analiza realnych przypadków.

## Wybrane zajęcia kierunkowe

- Zarządzanie zespołem i motywowanie pracowników
- Zarządzanie projektami biznesowymi
- Analityka biznesowa i podejmowanie decyzji
- Marketing i komunikacja w biznesie
- Technologie w zarządzaniu, w tym AR i VR
- Prawo w biznesie i etyka zawodowa

## Wybrane zajęcia specjalnościowe

- Prawne regulacje rynku nieruchomości
- Zarządzanie nieruchomościami mieszkaniowymi
- Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi
- Sprzedaż nieruchomości i fotografia marketingowa
- Innowacje w nieruchomościach
- Pośrednictwo nieruchomości w praktyce

## Nauka języka obcego

### Na studiach stacjonarnych:

- 180 godzin nauki języka obcego, 60 godzin nauki w e-learningu oraz 24 godziny w ramach General elective.



## Na studiach niestacjonarnych:

- 80 godzin nauki języka obcego, 100 godzin nauki w e-learningu oraz 16 godziny w ramach General elective.

## Praktyki i staże

Praktyki studenckie to ważny element studiów. Studenci studiów licencjackich oraz jednolitych studiów magisterskich realizują **960 godzin praktyk** (24 tygodnie), zdobywając doświadczenie zawodowe. Jeśli pracujesz w zawodzie zgodnym z kierunkiem studiów, możesz zaliczyć praktyki na podstawie zatrudnienia. W trakcie studiów masz też szansę na płatny staż. Programy stażowe przygotowują pracodawcy, z którymi współpracujemy, dostosowując wymagania do stanowisk, co ułatwia pierwsze kroki zawodowe.

## Sposób zaliczenia studiów

Tworzysz w zespole projekt dyplomowy, który rozwiązuje praktyczny lub teoretyczny problem związany z Twoim kierunkiem. Badając literaturę i przeprowadzając własne analizy, pracujesz nad autorską propozycją rozwiązania problemu. Wszystko, czego nauczysz się podczas studiów, pozwala Ci na stworzenie profesjonalnej pracy opartej na realnych danych i działaniach, by uzyskać tytuł licencjata, taki projekt musisz obronić przed komisją. To Ty wyznaczasz kierunek swojego projektu!

### Zasady rekrutacji

Aby zostać studentem **studiów I stopnia (licencjackich lub inżynierskich)** na Uniwersytecie WSB Merito, należy:

- ukończyć szkołę średnią,
  - zdać maturę i uzyskać świadectwo dojrzałości,
  - złożyć komplet wymaganych dokumentów,
  - spełnić wymogi wynikające z zasad rekrutacji.
- [Dowiedz się więcej](#)

### Stypendia i zniżki

- Na studiach I stopnia i jednolitych magisterskich możesz skorzystać z programu Very Important Student (VIS) i studiować w pierwszym semestrze nawet za darmo.
  - Możesz otrzymać te same stypendia, co studenci uczelni publicznych, w tym naukowe, sportowe, socjalne i zapomogi.
  - Elastyczny system opłat pozwala Ci wybrać, w ilu ratach chcesz opłacać czesne.
- [Dowiedz się więcej](#)

## Ceny

W oparciu o art. 80 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce uczelnia raz w roku akademickim zwiększa wysokość czesnego określonego w § 3 ust. 1 Umowy o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, łącznie nie więcej niż o 30 % do czasu ukończenia studiów określonych w Umowie.